

Nájomná zmluva č. 5/2015

uzatvorená podľa § 3 zákona č. 116/ 1990 Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona NR SR § 4 ods. 18 zák. č. 542/90 Zb.

Prenajímateľ: Obec Kuzmice
Zastúpený: Mgr. Julián Hul'o, riaditeľ školy
Bankové spojenie: OTP Banka, a.s.
Číslo účtu: 9730130/5200
IČO: 331643
DRČ: 2020773458

Nájomca: Obec Slivník, Hlavná 9, 076 12 Slivník
Zastúpený: Vladimír Kráľovský – starosta obce
Číslo účtu:
IČO, (č.OP): 00331919
DRČ:

I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti stavby č.267 - budova Telocvične Základnej školy s materskou školou na ul. Hlavnej v Kuzmiciach, a ňou zastavaného pozemku parc. č. 645/3 zastavané plochy vo výmere 630,3 m² zapísané na LV č. 861 v k.ú. Kuzmice, v ktorej sa nachádzajú nebytové priestory tvoriace predmet zmluvy. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory telocvične o celkovej výmere 630 m².

II. Účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory uvedené v čl. I. tejto zmluvy za účelom športového využitia.

III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 11.1.2015 do 22.2.2015. Nebytové priestory budú užívané nájomcom, 2 hodiny týždenne – v nedeľu od 17,00 do 19,00.

IV. Cena a splatnosť nájomného

Výška nájomného za nebytové priestory uvedené v čl.I. je stanovená dohodou na 10.- €/hod. Nájomné za prenajaté priestory je nájomca povinný uhrádzať mesačne na príjmový účet prenajímateľa prostredníctvom pokladne ZŠ s MŠ Kuzmice, vždy do desiateho dňa v danom mesiaci. V cene nájmu je zahrnutá cena za služby, t.j. odber tepla, teplej vody a elektrickej energie.